

## TÉRMINOS DE REFERENCIA PLAN DE NEGOCIOS

### IDENTIFICACIÓN DEL SOLICITANTE

- ✓ Breve reseña de la empresa.
- ✓ Accionistas de la empresa.
- ✓ Situación actual de la infraestructura física (propia o arrendada).
- ✓ Actividad y sector.
- ✓ Destino de los recursos objeto del financiamiento.
- ✓ Razones que justifican la propuesta de negocios a corto y mediano plazo.
- ✓ Plan de Inversión detallado por rubros (especificando el origen de los fondos cuando contemple aporte propio).

### ASPECTOS DE MERCADO

- ✓ Identificación del producto, usos y ciclo productivo.
- ✓ Clientes nacionales e internacionales, actuales y futuros. Políticas de cobro.
- ✓ Proveedores tradicionales, nacionales y/o internacionales. Condiciones de pago.
- ✓ Competidores nacionales y/o internacionales, actuales y futuros.
- ✓ Participación en el mercado nacional e internacional.
- ✓ Demanda – Oferta, actual y futura, estimada.
- ✓ Código arancelario de (los) bien (es) a exportar.
- ✓ Estrategia de penetración a los mercados. Anexo de acuerdos en el proceso de negociación.

### ASPECTOS TÉCNICOS

- ✓ Descripción y localización del activo fijo objeto del financiamiento, e impacto dentro de la producción.
- ✓ Flujograma del proceso productivo.
- ✓ Capacidad de producción instalada y utilizada, actual y futura.
- ✓ Disponibilidad y origen de los insumos.
- ✓ Control (les) de calidad.
- ✓ Formación del precio de venta.
- ✓ Programación de ventas.
- ✓ Empleos directos e indirectos a generar.
- ✓ Impacto ambiental del proyecto.

### ASPECTOS ECONÓMICOS - FINANCIEROS

- ✓ Monto solicitado de financiamiento a Bancoex.
- ✓ Estructura de costos, por producto, actual y futura (con el financiamiento), materia prima nacional e importada, mano de obra, gastos fabriles, gastos administrativos y otros.
- ✓ Valor Agregado Nacional del producto.
- ✓ Cronograma de ejecución físico – financiero de la inversión (del aporte propio y de las fuentes de financiamiento).
- ✓ Evaluación Financiera.

*Nota: Deberá incluir Tasa de Descuento aplicada a los flujos proyectados, Tasa Interna de Retorno, Valor Presente Neto, Período de Recuperación de la Inversión, Relación Costo – Beneficio, Punto de Equilibrio, Análisis de Sensibilidad (Escenarios: Conservador, Pesimista y Optimista) y Sustentabilidad del proyecto (Técnica, Ambiental, Económica y Política)*

### CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

*Nota: Incluir relación del proyecto con programas y planes del Ejecutivo Nacional, así como los aspectos sociales.*

### ANEXOS